

ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVENI

HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 1001 m.p., situat în comuna Saveni , strada , Garii nr.19, lot 23, către Ghica Nicu si Ghica Domnica , care îl dețin în prezent în concesiune ,conform contractului de concesiune nr. 3584/25.07.2011

Consiliul Local al Comunei Saveni , județul Ialomița, întrunit în ședința ,
Având în vedere:

- Cererea doamnei Ghica Nicu si doamnei Ghica Domnica , înregistrată la Primăria comunei Saveni sub nr. 2099 din 19.05.2015 ;
- Referatul Compartimentului urbanism ;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor ;
- Prevederile art. 1650, alin. 1, art. 1652, 1657, 1660, 1666, alin. 1, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 4 din 08.01.2014 privind aprobarea domeniului privat al Comunei Saveni , cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 82 din Anexa 2).

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b), art. 123, alin. 3 și 4, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – a) Se aprobă raportul de evaluare al unui teren intravilan în suprafață de 1001 m.p., situat în comuna Saveni , strada , Garii 19, lot 23, cu o valoare de 5335 lei.

b) Terenul prevăzut la lit. a) are următoarele vecinătăți:

- la Nord: - LOT 22
- la Sud: - strada GARII;
- la Est: - lotul nr. 24;
- la Vest: - Strada Matei Basarab

Art. 2 – a) Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1001 m.p., situat în Comuna Saveni , strada , Garii 19, lot 23, către , Ghica Nicu si Ghica Domnica care a edificat pe teren o construcție cu destinația de locuință, având calitatea de concesionar în baza contractului de concesiune nr.3584 din 25.07.2011.

b) Terenul solicitat este proprietate privată a comunei Saveni , are categoria de folosință de curți – construcții, nu face obiectul vreunui litigiu și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 3 – a) Prețul care urmează a fi achitat de concesionarul terenului situat în comuna Saveni , **strada , Garii 19, lot 23**, este de 5335 lei.

b) Prețul stabilit la alin. 1 urmează a fi achitat la data încheierii actului de vânzare cumpărare :

Art. 4 – Doamnl **Ghica Nicu si doamna Ghica Domnica** va fi notificati de către Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei Comunei Saveni , în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, conform art. 123, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6 – Se împuternicesc Primarul Comunei Saveni și contabilul din cadrul Primăriei Comunei Saveni să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 7 – Compartimentul Financiar Contabil , Compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Emisa la Saveni
Astazi 20.07.2015
Nr. 43

**Contrasemnează
SECRETAR COMUNA ,**

